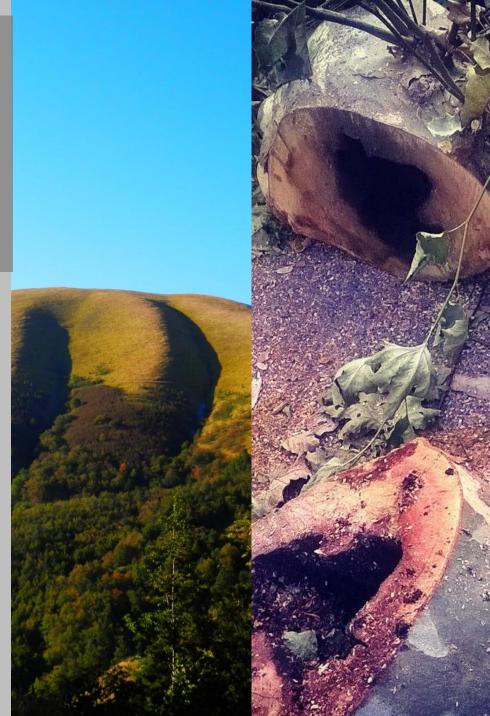




Centro servizi agro ambientali e forestali





#### LA STORIA

Lo studio Cesaf di Giulio Lotti e Federico Di Cara eredita nel 2012 una esperienza di oltre 30 anni dello studio Tecnico Agronomico del Dott. Paolo Lotti uno dei primi Agronomi a fornire la consulenza in campo agrario sul territorio pistoiese. Il suo lavoro è stato incentrato sull'applicazione della disciplina dell'estimo a numerosi casi professionali sia per enti pubblici che privati nonché l'applicazione del diritto agrario a molte realtà aziendali vivastiche e a vaste proprietà rurali. Per molti anni è stato consulente del tribunale di Pistoia occupandosi di decine di casi professionali come CTU. Ha ricoperto ruoli di consulenza nelle commissioni del paesaggi in alcuni comuni della provincia di Pistoia. La sua prestigiosa carriera professionale ha fornito all'attuale studio una preziosa esperienza tanto da considerarlo un maestro e un punto di riferimento ogni qualvolta è stato necessario soprattutto per i casi di studio complessi in materia estimativa e di diritto agrario

dott. Paclo Lotti





## Centro servizi agro ambientali e forestali

# LO STUDIO CESAF OGGI











Nel 2012 nasce lo studio tecnico Associato Cesaf- Centro servizi agro ambientali e forestali. Una realtà tecnica che ha saputo cogliere le opportunità della crisi economica per sviluppare un gran numero di servizi riuscendo a stringere importanti collaborazioni con altre realtà professionali operanti nel settore rurale, ambientale e del paesaggio. I servizi che siamo in grado di fornire spaziano dall'assistenza tecnica per il settore vivaistico, rurale e forestale, stime e perizie, progettazione e start up, bandi europei per lo sviluppo rurale. Abbiamo sviluppato particolari competenze su tutti i servizi che riguardano la pianificazione e progettazione del paesaggio e stabilità degli alberi.





Dott. Federico Di Cara – Laureato in scienze forestali ed ambientali socio dello studio si occupa di formazione professionale, censimento e valutazione di stabilità di alberi di alto fusto e secolari, progettazione e recupero del paesaggio, dei sistemi e delle infrastrutture agro-forestali. Ha sviluppato particolari competenze nella gestione di bandi europei per lo sviluppo rurale e nel settore della formazione professionale. Direttore dell'Accademia Italiana del Giardino di MATI 1909.

Dott. Giulio Lotti – Laureato in Scienze e tecnologie Agrarie.

Socio dello studio si occupa prevalentemente di Estimo con particolare esperienza in controversie civili e penali, pianificazione aziendale, assistenza alle aziende vivaistiche anche nelle transazioni commerciali in campo internazionale. Si occupa anche di censimenti e valutazione di stabilità degli alberi. Presidente dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Pistoia 2018-2021





Dott.ssa Simona Giorgini – Laureata in scienze forestali ed ambientali Collaboratrice dello studio si occupa di grafica, progettazione del verde e Render 3D, pianificazione forestale e del paesaggio rurale. Ha sviluppato particolari competenze nella piattaforma ARTEA Toscana e nella assistenza tecnica nella valutazione delle proprietà rurali. Imprenditore agricolo professionale e consigliere dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Pistoia 2018-2021.





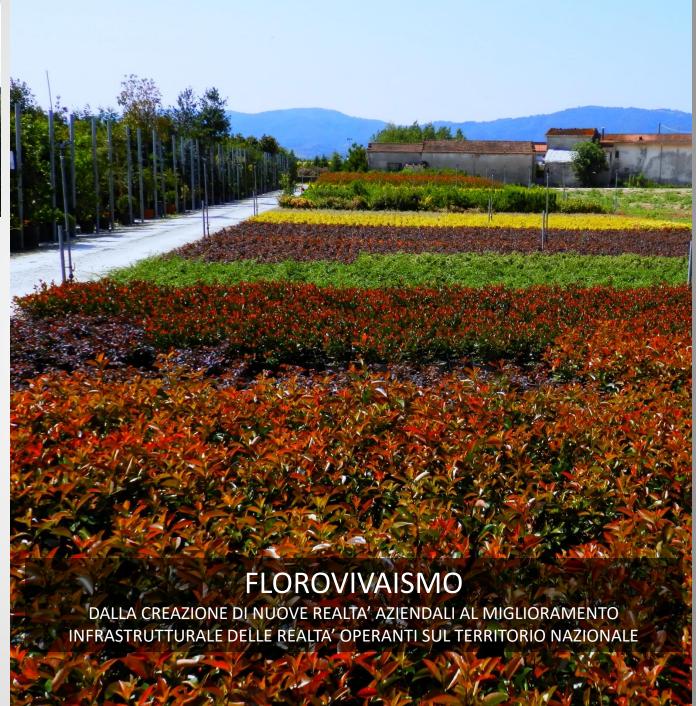






















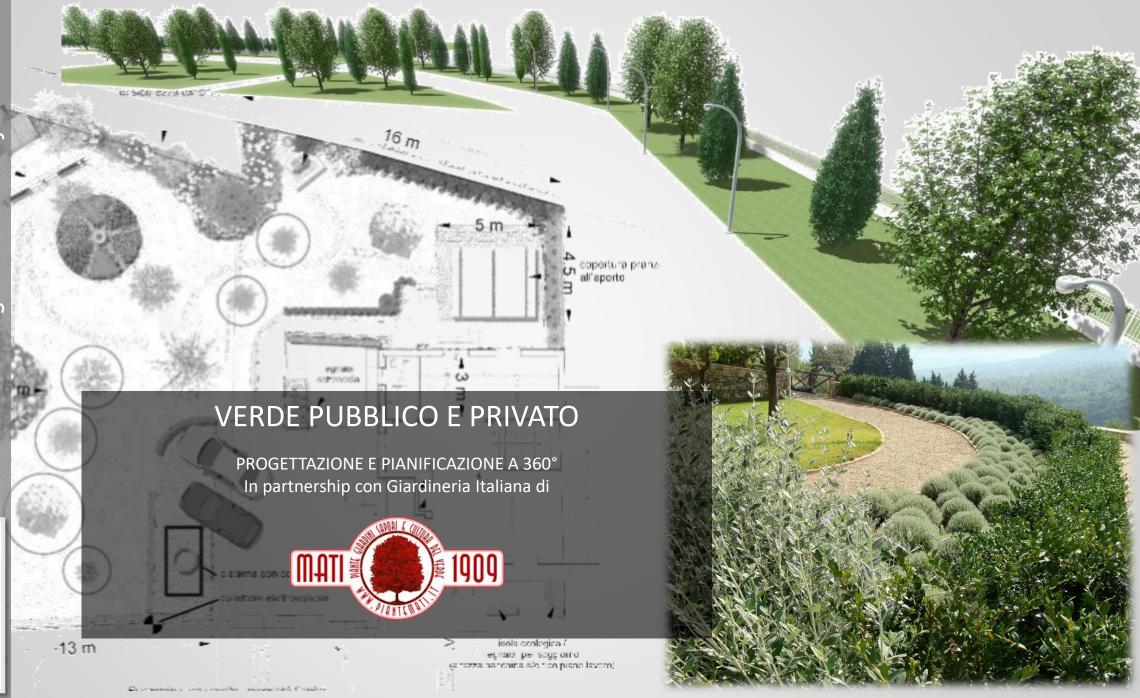


















## RESTAURO DI PAESAGGI STORICI E CULTURALI

LO STUDIO IN COLLABORAZIONE CON L'UNIVERSITA'DEGLI STUDI DI FIRENZE HA PROGETTATO E REALIZZATO INTERVENTI DI RECUPERO
PAESAGGISTICO DI CASTAGNETI DA FRUTTO MONUMENTALI















INDAGINE NON DISTRUTTIVA MEDIANTE TOMOGRAFIA SONICA ED EVENTUALI VERIFICHE CON RESISTOGRAPH RESI F400S



### INDAGINI AVANZATE: Pulling Test Prova di trazione controllata





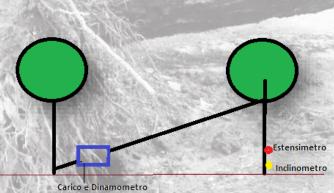
















#### **INDAGINI AVANZATE**

#### INNOVAZIONE NELLA VALUTAZIONE DI STABILITA

Valutazione dinamica della stabilità dell'apparato radicale degli alberi con DynaRoot

La stabilità degli alberi nelle città è una questione che coinvolge tutti. Alberi malati e INSTABILI costituiscono un rischio che i comuni devono verificare. Spesso gli alberi si collassano perché cedono le radici.

In alcune situazioni perché il vento è più forte dell'apparato radicale, in altri casi perché le radici sono danneggiate o malate ed è compromessa la loro tenuta meccanica. Nella valutazione di stabilità degli alberi l'indagine dell'apparato radicale è problematica essendo nascosto alla vista.

Esiste un nuovo sistema di valutazione dell'apparato radicale che sfrutta i movimenti dell'albero provocati dalla spinta del vento, anche se non intenso. In questo caso abbiamo il riscontro della reale azione dinamica del vento sull'albero e un solo addetto può condurre il test su un gran numero di alberi in contemporanea, non richiedendo apparati di messa in tensione

## ANEMOMETRO BIASSIALE AD ULTRASUONI:



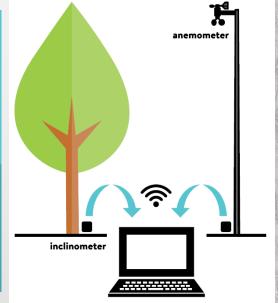
Portatile per misurare e registrare la velocità del vento in prossimità delle piante da valutare.

L'ideale è posizionarlo molto vicino all'albero ma la correlazione dei dati è fortemente condizionata dalla velocità stessa del vento. In alcune situazioni si hanno buoni risultati posizionando l'anemometro a qualche chilometro di distanza. L'anemometro ad ultrasuoni registra i dati con una frequenza ottimale. Deve essere collocato in un'area sgombra da edifici o altri schermi su di un palo di sufficiente altezza rispetto al piano di campagna di radicazione dell'albero.

# INCLINOMETRO BIASSIALE:



Apparato da fissare al colletto dell'albero in grado di misurare e registrare le variazioni anche minime (1/1000°, un millesimo di grado) d'inclinazione del tronco rispetto due direzioni perpendicolari fra loro. La frequenza di campionamento è ottimale per questo tipo di analisi.









Via Montalbano 252 Casenuove di Masiano Pistoia – Italia P.iva: 01768730473

info@studioassociatocesaf.com

www.studioassociatocesaf.com

Tel./fax studio +39 0573 380213

<u>Dr. Giulio Lotti</u> + 39 347 8257094

<u>Dr. Federico Di Cara</u> + 39 327 1921201

<u>Dr. Simona Giorgini</u> + 39 347 2990514



Centro servizi agro ambientali e forestali

